

Kussengevecht Huurvoorwaarden 2025 Vakantiewoning van Kussengevecht

De verhuur

De woning wordt verhuurd voor de vooraf afgesproken periode, doch minimaal voor 3 nachten en maximaal voor 21 dagen.

Informatie

Onze informatie op de website komt overeen met de werkelijkheid. Deze informatie en alle losbladige informatie over de vakantiewoning, de indeling, het meubilair of de desbetreffende voorzieningen verstrekken wij te goeder trouw. Wij behouden ons het recht voor veranderingen aanbrengen in de woning tussen het moment van reservering en de aanvang van de huurperiode. Alle informatie betreffende toerisme en (sportieve) activiteiten verstrekken wij via derden en valt buiten onze verantwoordelijkheid.

Huurders

De persoon die de boeking maakt moet persoonlijk inchecken en gedurende het gehele verblijf zelf aanwezig zijn. Boeking voor groepen collega's, sportclubs e.d. zijn alleen mogelijk na overleg vooraf en voor een groep van maximaal 3 personen.

Reserveringen en boekingen voor/door groepen of gezelschappen van personen onder de 22 jaar zijn niet toegestaan. De begeleider moet minimaal 28 jaar zijn. Wordt hier niet aan voldaan dan behouden wij het recht voor om de overeenkomst per direct te beëindigen. Bij constatering aan het eind van de huurperiode houden wij het recht voor om de borg in te houden.

Baby's en kinderen tellen mee als personen. Babybedje en kinderstoel zijn aanwezig.

Huurprijs

De huurprijs per nacht is op onze site aangegeven. De aangegeven prijs is inclusief BTW en toeristenbelasting. In het vakantiepark Kijkduin kan men gratis parkeren, uitsluitend op de daarvoor aangewezen parkeerplaatsen. Het is niet toegestaan de auto naast of bij de woning te parkeren. Voor laden en lossen bij de woning kan men bij de receptie van het park een munt voor de slagboom krijgen.

Annuleren

Als je wegens omstandigheden je boeking moet annuleren, doe dit dan altijd voor 15.00 uur en per e-mail. Je kunt je annulering sturen naar Kussengevecht@outlook.com. Vergeet daarbij niet de naam van de persoon die de boeking gemaakt heeft te vermelden en de aankomstdatum. Aan het annuleren van een boeking zijn de volgende kosten verbonden. De betaalde borgsom wordt altijd teruggestort.

bij annulering binnen 24 uur na onze boekingsbevestiging:	geen kosten;
bij annulering tot 63 dagen voor de aankomstdatum:	35% van de prijs
bij annulering minder dan 63 dagen voor de aankomstdatum:	95% van de prijs
bij annulering minder dan 7 dagen voor de aankomstdatum, bij latere aankomst of bij voortijdig vertrek:	100% van de prijs

Controle bij aankomst

Wij doen ons best de recreatiewoning geheel voor je in orde te maken. Toch raden wij je aan de recreatiewoning bij aankomst te controleren. Is er schade of iets niet aanwezig, bel dit dan dezelfde dag nog aan ons door. Wij kunnen dan voorkomen dat je hiervoor aansprakelijk gesteld wordt. Komen er achteraf klachten, meldingen van schades of vermissingen binnen, dan kunnen wij dit niet meer op waarheid beoordelen en kun je alsnog aansprakelijk gesteld worden.

Onderhoud aan en controle van de woning

Het is mogelijk dat wij langskomen voor onderhoud of controle. Wij zullen dit zoveel mogelijk in overleg doen.

Aankomst en vertrek

Op de dag van aankomst is de woning vanaf 14.00 uur voor je beschikbaar. Het is niet nodig om bij de receptie van het park in te checken, de sleutel van de woning vind je in het sleutelkluisje naast de voordeur. De code heb je per e-mail ontvangen.

Na afloop van de huurperiode moet je voor 10.30 uur uitchecken en de sleutels bij ons in te leveren, wij maken daarvoor met je een afspraak in de vakantiewoning. De eerste eindcontrole doen wij samen.

Schoonmaak

We verwachten dat je het huis netjes en opgeruimd achterlaat. Dat wil zeggen: de vaat schoon, droog en netjes in de kast, de keuken vrij van etensresten, de vaatwasser leeg en schoon, de koelkast leeg en schoon, afval afgevoerd naar de gemeentelijke afvalcontainer op straat en de vloeren geveegd. De recreatiewoning wordt na de verhuur verplicht schoongemaakt. De kosten voor 2,5 uur schoonmaak zijn in de prijs inbegrepen, meerwerk wordt berekend.

Schade of vermissing

We gaan ervan uit dat je zorgvuldig met het gehuurde om zult gaan. Mochten er onverhoopt schades/vermissingen zijn, die door jou of jouw gezelschap veroorzaakt zijn, dan vragen wij je dat aan te geven, zodat wij het voorwerp en/of de schade tijdig kunnen vervangen/repareren. De eventuele kosten verrekenen wij met de borgsom.

Overlast en overtredingen

Wanneer je overlast veroorzaakt of de regels overtreedt, word je hierop aangesproken. Je bent verplicht de aanwijzingen van de eigenaar/beheerder op te volgen. De eigenaar/beheerder van de vakantiewoning kan bij aanhoudende ernstige overlast verdere toegang tot de woning ontzeggen. Word je uit de woning gestuurd, dan volgt er nooit een teruggave van de huur.

Huisdieren

Huisdieren zijn **niet** toegestaan. Wordt hier niet aan voldaan dan behouden wij het recht voor om de overeenkomst per direct te beëindigen. Bij constatering aan het eind van de huurperiode houden wij het recht voor om de borg in te houden.

Roken

Roken is verboden in de recreatiewoning. Wordt hier niet aan voldaan dan behouden wij het recht voor om de overeenkomst per direct te beëindigen. Bij constatering aan het eind van de huurperiode houden wij het recht voor om de borg in te houden.

Barbecue, kaarsen, vuurkorven etc.

Barbecueën mag op voorwaarde dat de barbecue minstens 3 meter van bomen, struiken, schuttingen, gebouwen en het vakantieverblijf staan. Daarnaast is het verplicht een emmer met 10 liter water binnen handbereik te hebben. Als brandstof voor de barbecue mogen alleen elektriciteit,

gas, houtskool of briketten gebruikt worden.

De beheerder mag bij bijzondere omstandigheden (bijvoorbeeld extreme droogte) het gebruik van een barbecue verbieden. Gooi wegwerpbarbecues pas weg wanneer ze volledig zijn gedoofd en afgekoeld. Zelf meegenomen elektriciteit-, gas en/of waterinstallaties moeten voldoen aan de wettelijke eisen.

Open vuur is altijd verboden. Ook kaarsen laten branden zonder dat er iemand aanwezig is en het weggooien van sigaretten, sigaren en lucifers is verboden. Brandgevaarlijke explosieve stoffen zijn verboden.

Aantal personen

In onze woning verblijf je met het vooraf overeengekomen aantal personen. De samenstelling van het reisgezelschap wordt gedurende het verblijf niet gewijzigd. Het is niet toegestaan om logees of extra gasten voor feesten/diners te ontvangen.

Wordt hieraan niet voldaan, dan behouden wij het recht voor om de overeenkomst per direct te beëindigen. Bij constatering aan het eind van de huurperiode houden wij het recht voor om de borg in te houden.

Onvoorzien

Wij kunnen niet verantwoordelijk worden gehouden voor enige verstoring, wijziging of verhindering van je verblijf, als dit het gevolg is van onvoorziene of onverwachte gebeurtenissen of calamiteiten.

Ook kunnen wij niet verantwoordelijk worden gehouden voor ongemakken, veroorzaakt door (het werk van) derden, zoals bureaus, gemeente, provincie of overheid. Ook wijzen wij elke verantwoordelijkheid af voor verlies, diefstal of beschadiging van bagage, persoonlijke eigendommen of voertuig, of voor kosten voortvloeiend uit het niet op tijd bereiken van het vakantiehuis ten gevolge van vertraging.

Borg

Wij vragen je een terugvorderbare waarborgsom van €200,00 te betalen, ongeacht de duur van je verblijf. Overtreding van onze huisregels, beschadiging of vermissing van het gehuurde zal met deze waarborgsom verrekend worden. Als de eventuele schade hoger is dan de borgsom, dien je deze kosten alsnog aan ons te betalen. De waarborgsom wordt uiterlijk veertien dagen na vertrek aan je terugbetaald mits het appartement naar behoren is achtergelaten.

Acceptatie van de voorwaarden

Met het maken van een definitieve boeking accepteert je onze boekingsvoorwaarden.

Kussengevecht
Het Veld 4
2681 JZ Monster
tel. + 31 (0)6 1478 7814
Kussengevecht@outlook.com
KVK: Den Haag 27323017